

**Jacob Josias van Bredehof¹ en Bernardus van Beest aan Claes Jans Huijsman en zoon Jan:
- overdracht van boerderij en 25 dagm: groenlanden in Scheerwolde 30-12-1726**

Ik Egbertus Dannenbergh in deze Schout van Steenwijk, Steenwijkerwold, Scheerwolde cum annexis doe cont, certificerende mitsdesen dat voor mij, en ceurnoten als waren Br H. Benthem, en Harmen Coenders in dit edele Gerecht gecompareerd en verschenen is de Heer Steven van Rooijen, welke verklaarde voor hemzelf en als gerechtelijk **gevolmachtigde van de Weledele Heer Jacob Josius van Bredehof**, Heer van Hobrede², van het College van Admiraliteit in West-Friesland et. etc. **en van de Heer Bernardus van Beest** beide wonende te **Hoorn** volgens procuratie door gemelde Heren voor Burgemeesters en Regeerders der stad Hoorn in dato den 25-11-1726 op de Hr Comparant speciaal tot dese afgegeven, en verleend al hier in het Gerecht geëxlubeert, gelezen en van waarde verklaard, in een vasten en stedigen erfkoop verkocht te hebben zulks doende kracht dezès aan **Claes Jansen Huisman** en zijn huisvrouw en erfgenamen:

Zeker drie dagmaeten Groenlant gelegen onder Muggenbeet aan de kooij in het Klaassien Ellen, ten Oosten de erfgenamen van Wijcher Jans Mol, ten Westen de verkopers, ten Noorden Cornelis Wijchers;

Ten tweede zeker **stuk Groenlant gelegen onder Scheerwolde** zijnde **de Noordelijke helft van negen dagmaeten Rotlant** houdende tot zijnen laste de helft van de Vaersloot, waardoor het huis en erf zijn gerechtigheid van varen behoudt, ten Oosten de Heren en verkopers, ten Westen de aankoper, ten Zuiden gemelde sloot, ten Noorden Bene Volkens;

Ten derde de zuidelijke helft van voorts **negens dagmaeten Rotlant**, hebbende mede tot zijnen laste de halve vaarsloot, waardoor het huis en erf de gerechtigheid van varen behoudt, ten Oosten de Maet van Heren verkopers, ten Westen de aankoper, ten Noorden de halve Vaersloot;

Ten vierde een huis en erf zoals bij de aankoper zelf wordt bewoond en gebruikt met de gerechtigheid van voor, en achter uit door de sloten te mogen varen **alsmede met de vrije vaart door de Roomsloot** mits moetende de voorsloot voor een derde helpen repareren;

Ten vijfde aan vooornoemde **Claes Huisman, en aan zijn zoon Jan Klasen** elk voor de helft, een **stuk Groenlant** van ouds genaamd de **Dwarsmaet** groot ongeveer **vier dagmaet mede in Scheerwolde gelegen op de Nederlandse Gracht**, wordende dit vijfde perceel aan vooornoemde Claes en Jan Huisman tezamen gecedest(?), en alle andere aan Claes Huisman, zijn huisvrouw en erfgenamen, zijnde alle deze goederen vrij van uitgaande pachten exempt Heeren, en nabuurlijke lasten zullende dezelve alle door de verkopers tot aan Mei 1725 toe gehoed en betaald worden zonder dat het minste deswegens ten laste van de aankopers zal komen.

¹ Zoon uit een invloedrijke Regentenfamilie; het monumentale praalgraf van zijn vader is nog in de kerk van Oosthuizen aanwezig

² Hobré, Hobrede: samen met Oosthuizen een vrije Heerlijkheid, onder Waterland, in de Zeevangk tussen Hoorn en Edam

En doordien Hr verkoper verklaarde voor hemzelf als qualiteit als voren van de eerste en de laatste penningen van alle voornoemde goederen door de aankoper Claes Huisman volkomen voldaan en betaald te zijn, zo doet hij Hr Comparant voor hemzelf en in gedane qualiteit van alle gemelde percelen tot des aankopers volle erfelijke profijt, eigendom, transport, cessie, overdracht alle onder cautie van waerschap voor de evictie en aller mensen opsprake en verband van zijn eed en zijn vorige qualiteit personen en geen uitgezonderde goederen.

In keurigste waarheid heb ik Schout in dezen, benefens de Hr Compt getekend en gezegeld
binnen Steenwijk den 30-12-1726

Onderstaand

Egbertus Dannenberg

S van Rooijen

L.S.

L.S.

Bron: Gerechtelijk archief Steenwijkerwold HCO Zwolle Toegang 76, Fiche 165+/nr.3/pg. 252.

Vertaald A. Huisman 2011